

RENOVATION LOGEMENT

Lieu Dit MONTMERLE

MAITRISE D'OUVRAGE

MAIRIE DE SAINT MARTIN LA SAUVETE

3 rue de l'Eglise

42260 SAINT MARTIN LA SAUVETE

ASSISTANT MAITRISE D'OUVRAGE

ORESTE

50 rue Oreste ZENEZINI

69680 CHASSIEU

Tel : 06.20.07.10.81

D.C.E.

DPGF

LOT N° 05

PLATRERIE-PEINTURE-SOL PVC

Mail 2023

Indice 1

	DESIGNATION	Qte	Unité	Prix unitaire	Total HT	TVA	Total TVA
1	CLOISONS-DOUBLAGES-PLAFONDS PLATRE						
	1-1 Cloisons de distribution à ossature métallique 72/48	24	M ²		- €	10%	- €
	Travaux comprenant: Plaques de plâtres standards BA13 vissées sur ossature (parement hydrofuge sur les pièces d'eau) Ossature métallique M48/R48 vissée entraxe verticaux 0,60m Isolant 45 mm laine de roche rigide avec pare vapeur KRAFT Traitement des joints par bandes collées et enduit de finition Descente des fourreaux dans les parois Renforcements interieurs au droit des équipements suspendus (meubles, WC, radiateurs, ...) Toutes sujétions de jonction entre les existants et les cloisons Salles de bains et WC RDC et R+1, Placards muraux						
	1-2 Doublages de murs existants sur ossature	166	M ²		- €	5,5%	- €
	Travaux comprenant: Plaques de plâtres standards BA13 vissées sur ossature (parement hydrofuge sur les pièces d'eau) Ossature métallique M120 entraxe 0,60m vissée Isolant 125mm (R=3,75 m ² .K/W) en laine de roche rigide avec pare vapeur KRAFT Eligibilité du produit aux CEE: N° (BAR-EN-102) Traitement des joints entre plaques Descente des fourreaux dans les parois Renforcements interieurs au droit des équipements suspendus (meubles, WC, radiateurs, ...) Toutes sujétions de jonction entre les existants et les cloisons Murs donnant sur l'exterieur RDC et R+1						
	1-2 Doublages collé sur mur existant	175	M ²		- €	10%	- €
	Travaux comprenant: Plaques de plâtres standards BA10 collées sur support maçonnerie (parement hydrofuge sur les pièces d'eau) Collages par plots de colle Traitement des joints par bandes collées et enduit de finition Descente des fourreaux dans les parois Renforcements interieurs au droit des équipements suspendus (meubles, WC, radiateurs, ...) Toutes sujétions de jonction entre les existants et les cloisons Cloisons interieures existantes						
	1-3 Habillages encadrements de fenêtres/portes	76	ML		- €	10%	- €
	Travaux comprenant: Plaques de plâtres standards BA10 isolée (PU 20mm) collées sur support maçonnerie (parement hydrofuge sur les pièces d'eau) Collages par plots de colle Traitement des joints par bandes collées et enduit de finition Toutes sujétions de jonction entre les existants et les cloisons Habillage des encadrements des ouvertures créées ou existantes						
	1-5 Bâti supports	2	UN		- €	10%	- €
	Travaux comprenant: Plaques de plâtres standards BA13 hydrofuge vissées sur ossature bâti support Habillage cotés et tablette Toutes sujétions de jonction entre les existants et les cloisons WC RDC et R+1						
	1-6 Gains VMC 200X200 mm, hauteur 2,30m	3	UN		- €	10%	- €
	Travaux comprenant: Fourniture et pose de plaques de plâtres standards BA13 vissées sur ossature métallique Toutes sujétions de jonction entre les existants et les cloisons SdB et chambre 2 sur la hauteur du R+1						
	1-6 Plafonds isolés sous plancher bois	80	M ²		- €	10%	- €
	Travaux comprenant: Plaques de plâtres standards BA13 vissées sur ossature (parement hydrofuge sur les pièces d'eau) Ossature métallique fixée sur lambourdes bois du plancher existant Isolant thermo acoustique 100mm en laine de roche revêtu KRAFT déroulé entre les lambourdes de plancher Traitement des joints entre plaques Passage des fourreaux dans les vides de plafond Toutes sujétions de jonction entre les existants et les cloisons Ensembles des plafonds du RDC						
	Sous TOTAL CLOISONS-DOUBLAGES-PLAFONDS PLÂTRE				- €		- €
2	PEINTURES						
	2-1 Préparations avant peintures	1	ENS		- €	10%	- €
	Travaux comprenant: Joints souples acryliques de finition entre matériaux de nature différentes (plinthes, bâtis,...) avant couche de finition Ponçage et impression sur supports neufs plâtre Lessivage, rinçage, décapage des fonds, rebouchage, ponçage et impression sur plafonds plâtre sur latis Ponçage sur menuiseries prépeintes Ensemble des parois et plafonds à peindre						
	2-2 Reprise plafonds plâtre sur latis existants	80	M ²		- €	10%	- €
	Travaux comprenant: Fourniture et pose d'une toile de verre maille fine collée Ensemble des plafonds R+1						

2-3 Peintures murales et plafonds	507 M ²	- €	10%	- €
Travaux comprenant: Finition B suivant norme NFP 74-201-1-1 Peinture à base de résine acrylique aspect satiné (1 couche d'impression et 2 couches de finition) Ensemble des parois et plafonds à peindre				
2-4 Peintures Menuiseries	13 UN	- €	10%	- €
Travaux comprenant: Finition B suivant norme NFP 74-201-1-1 Ponçage Peinture satinée microporeuse pour bois aux résines alkydes (1 couche d'impression et 2 couches de finition) Huisseries portes intérieures				
2-5 Peintures plinthes	85 ML	- €	10%	- €
Travaux comprenant: Finition B suivant norme NFP 74-201-1-1 Ponçage Peinture satinée microporeuse pour bois aux résines alkydes (1 couche d'impression et 2 couches de finition) Plinthes bois au R+1				
2-6 Reprise peinture façade maison	3 M ²			
Travaux comprenant: Contre typage de la couleur actuelle de la façade Grattage, ponçage laitance et bavures Application d'une peinture microporeuse acrylique Autour des créations d'ouverture en façade				
Sous TOTAL PEINTURE		- €		- €
3 SOLS SOUPLES				
3-1 Sol PVC	80 M ²	- €	10%	- €
Travaux comprenant: Classe 22 (intensité d'utilisation générale moyenne) suivant norme NF EN ISO 10874 Sol PVC en lés épaisseur 3mm à envers mousse, performance acoustique 18dB (UDIFLOOR LYNX) Pose sur OSB par bandes adhésives Coupes, chutes, ajustages, joints acryliques de finition. sous couche d'étanchéité dans la salle de bains et joint d'étanchéité mastic garantie 10 ans Ensemble du R+1				
Sous TOTAL SOLS SOUPLES		- €		- €
RECAPITULATIF				
1 CLOISONS-DOUBLAGES-PLAFONDS PLÂTRE		- €		- €
2 PEINTURE		- €		- €
3 SOLS SOUPLES		- €		- €
TOTAL GENERAL HT		- €		
TVA				- €
TOTAL TTC		- €		

Cachet et signature de l'entreprise
 Nom de la personne responsable du dossier
 Date